



# La tua casa a un prezzo irripetibile

APPROFITTA DELLA PROMOZIONE PER ACQUISTARE  
UNA CASA GREEN E DAL VALORE INESTIMABILE.



# Alti standard qualitativi, design contemporaneo, sostenibilità e armonia con l'ambiente.

Case Mediterranee è un progetto edilizio del Gruppo MI.NO.TER. S.p.A. - holding specializzata in costruzioni d'eccellenza - che ti offre l'opportunità di costruire il tuo futuro a un prezzo irripetibile. Immerso in un contesto di rara bellezza, con impianti sportivi, bar, piscina, campi da tennis, aree verdi e spazi dedicati ai bambini.

Un piccolo angolo di paradiso che può essere tuo a un prezzo irripetibile.



Piscina



Aree giochi



Aree verdi



Campi da tennis



Percorso jogging



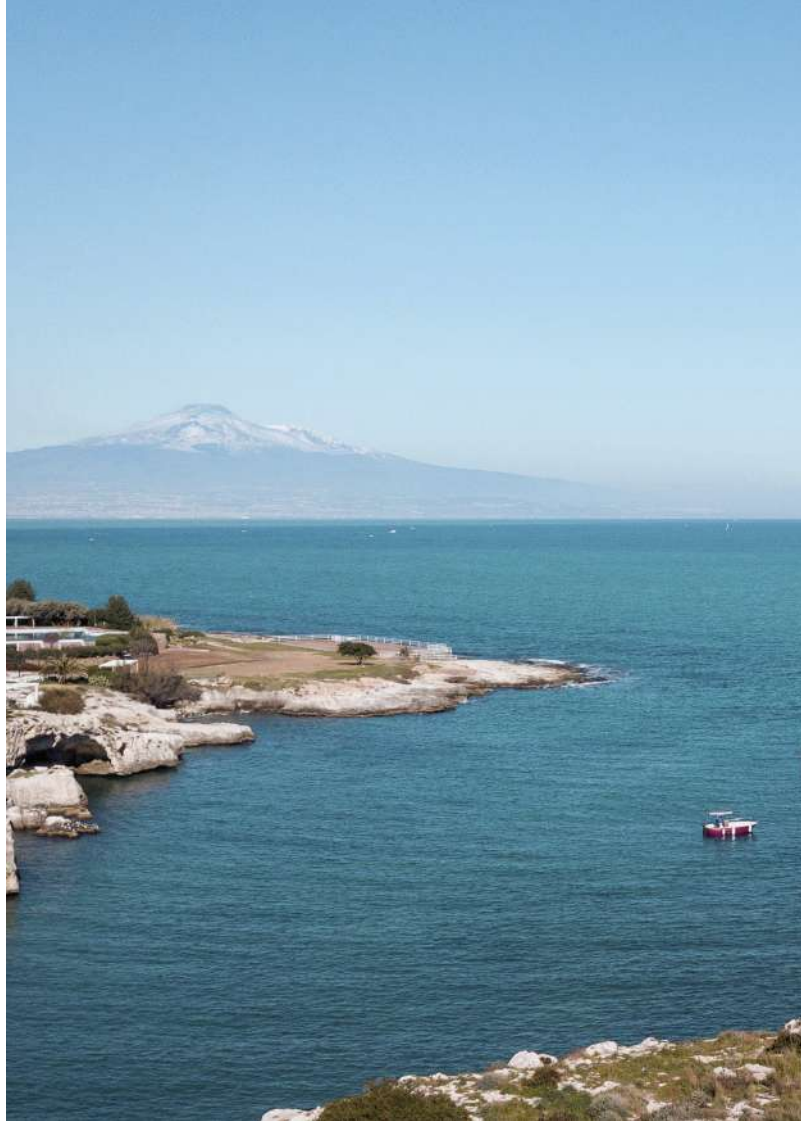
Parking



Wifi



Sorveglianza





Vivi la tua casa mediterranea

# Tanti buoni motivi per scegliere una Casa Mediterranea

## Convenienza

Oggi puoi usufruire di una super promo  
per acquistare la casa dei tuoi sogni.

Un ottimo investimento, per il presente e per il futuro.  
Fai presto, l'opportunità ha un tempo limitato.

## Qualità

I migliori materiali, tecnologia e finiture di  
standard elevato rendono Case Mediterranee un  
progetto edilizio d'avanguardia.

- Impianto fotovoltaico per produzione di energia green
- Bassi consumi energetici
- Produzione acqua calda sanitaria con pompa di calore
- Predisposizione per impianto di sicurezza
- Impianto climatizzazione caldo/freddo con pompa di calore
- Wi-fi
- Infissi termoisolanti
- Pitture eco-friendly anti batteriche
- Rubinetti a risparmio idrico
- Piastrelle antibatteriche ed ecologiche

# Comfort

Grande vivibilità, ampi spazi verdi, ambienti luminosi e tutte le comodità di un progetto contemporaneo.

Case Mediterranee è un ambiente ideale sia per famiglie che per single, da vivere tutto l'anno.

# Sostenibilità

Con Case Mediterranee scegli di vivere green.

Costruzioni ecologiche in ogni dettaglio che rendono le case in perfetta armonia con l'ambiente.



La tua casa green.  
Il tuo investimento sul futuro.

Numero limitato di unità a disposizione.  
Possibilità di accedere al finanziamento bancario tramite mutuo.



## Posizione Strategica

- 20 minuti**  
dall'Aeroporto di Catania e da Siracusa.
- 30 minuti**  
dall'elegante Catania con i suoi 2700 anni di storia.
- 45 minuti**  
dalla barocca città di Noto, Patrimonio UNESCO.
- 1 ora**  
dal vulcano Etna e dalla mondana Taormina.

# Bivani

 Mq commerciali: 72

 Mq coperti: 50

 Pertinenza esterna e giardino

 Area parcheggio



Una Casa Mediterranea con due locali è il primo passo per rendere concreto il tuo sogno.



# Trivani

 Mq commerciali: 84

 Mq coperti: 60

 Pertinenza esterna e giardino da 400 mq circa

 Area parcheggio



La soluzione abitativa perfetta per la tua famiglia o per una casa vacanze dagli spazi confortevoli.





case  
mediterranee  
GIARDINI DI BRUCOLI

Ufficio Vendite  
APERTI 7 GIORNI SU 7  
T/☎: +39 095 7159525  
M: [ufficiovendite@casemediterranee.it](mailto:ufficiovendite@casemediterranee.it)  
[www.casemediterranee.it](http://www.casemediterranee.it)

Esclusiviste per le vendite



BELLE IMMOBILIARE

T: 095 7935082



T: 095 306243



T: 095 7159525

Gestioni Immobiliari  
Progetto Gestim 2023

